

GESUCH UM FESTSTELLUNG DER NICHTBEWILLIGUNGSPFLICHT

BewG: Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16.12.1983
BewV: Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 1.10.1984

1. Erwerber

1.1 Name/Vorname oder Firma

vertreten durch:

1.2 Gewöhnlicher Aufenthalt oder Sitz (genaue Adresse und Staat)

1.3 Zweck (für Firmen) gemäss Handelsregistereintrag

2. Veräusserer

2.1 Name/Vorname oder Firma

2.2 Gewöhnlicher Aufenthalt oder Sitz (genaue Adresse und Staat)

2.3 Geburtsdatum (für natürliche Personen)

2.4 Staatsangehörigkeit (für natürliche Personen)

3. Grundstück(e)

3.1 Kanton

Gemeinde

nähere Ortsbezeichnung

Grundbuch- und Parzellennummer

Notariatskreis

3.2 Art (Verwendungszweck)
Zutreffendes angeben: Bauland; Einfamilienhaus; Stockwerkeigentum als Hauptwohnung oder Ferienwohnung;
Wohneinheit in einem Aparthotel; Betriebsstätte (präzisieren); etc.

3.3 Miteigentumsanteil oder Zahl der Gesamteigentümer

3.4 Wohnfläche in m2

Fläche der Parzelle in m2

3.4.1 Bei Stockwerkeigentum:

Fläche der Stammparzelle in m2:

3.4.2 Bei der Beteiligung an juristischen Personen oder an vermögensfähigen Gesellschaften ohne juristische
Persönlichkeit

Fläche aller Grundstücke der Gesellschaft in m2 (Aufstellung beilegen)

4. Rechtsgeschäft

4.1 Form

Zeitpunkt

4.2 Art des Rechts:

Zutreffendes angeben: Eigentum, Baurecht, Wohnrecht, Nutzniessungsrecht, Begründung oder Ausübung eines
Kauf-, Vorkauf- oder Rückkaufsrechts oder ein anderes Recht gemäss Art. 4 BewG resp. Art. 1 BewV

4.3 Preis in SFR

4.4 Finanzierung (Art, Kapital- und Kreditgeber)

5. Beilagen

5.1 Vertragskopie (evtl. Entwurf, Kaufversprechen, etc.) über das bewilligungspflichtige Rechtsgeschäft

5.2 Handelsregisterauszug (für Firma)

5.3 Formular 3 (Abklärung der Frage betr. beherrschender finanzieller Beteiligung durch Personen im Ausland) mit Beilagen

5.4 Aufstellung gemäss Ziffer 3.4.2

5.5 Gegebenenfalls weitere Beweismittel über die geltend gemachten erheblichen Tatsachen und Bewilligungsgründe

Ort:

Der Gesuchsteller:

Datum:

.....