Baudepartement
Hochbauamt
Dammstrasse 2, Ibach / Postfach 1252 / 6431 Schwyz / Telefon 041 819 15 40

kantonschwyz

Ablaufschema: Baubewilligung im Bereich Energie mit Privater Kontrolle

August 2010

Zur Privaten Kontrolle befugte Person
(durch Bauherrschaft beauftragt)

Fachbereiche

Wärme-dämmung	Heizung	Klima / Lüftung
Deckblatt EN-SZ-001		
EN-1a-c, 2a-b,6,7,8	EN-3, 9	EN-4, 5

Kontrolle Energienachweis

Sind die Nachweise korrekt ?

Sind die Unterlagen vollständig und beide Unterschriften vorhanden?

Ausführungskontrolle

Wurde der Bau bzw. die Anlage nach den bewilligten Projektunterlagen erstellt ?

Falls Abweichungen vorhanden: Begründung und Nachweis über die Einhaltung der Vorschriften erstellen

Ausführungsbestätigung

Sind die Unterlagen vollständig und unterschrieben?

Gemeinde

Prüfung Baugesuch im Energiebereich

Sind die Unterlagen vollständig und beide Unterschriften vorhanden?

Besitzt die unterzeichnende Person die Zulassung zur Privaten Kontrolle?

Rechnerische Kontrolle von 10% der mit Privater Kontrolle eingereichten Nachweise (Stichproben)

Falls Anlagen zur Kühlung oder Be-feuchtung vorgesehen: Sind die Vor-aussetzungen für Bewilligung erfüllt?

Falls mit fossilen Energieträgern betriebene Anlagen zur Elektrizitätserzeugung vorgesehen: Weiterleitung der Gesuchsunterlagen an das Kant. Amt für Umweltschutz

Sind Voraussetzungen für eine Bewilli-gung. bzw. Ausnahmebew. gegeben?

Baubewilligung im Energiebereich

Baubew. erteilen (bzw. Baufreigabe, falls Baubewilligung schon erteilt)

Prüfung der Ausführungskontrolle

Ist die Bestätigung vollständig und unterschrieben ?

Falls nicht unterschrieben: behördliche Kontrolle durchführen (Nachweis und Ausführungskontrolle)

Inhaltliche Kontrolle von 10% anlässlich der Bauabnahme (Stichproben)

Bei Abweichungen von der Bewilligung: nachträgliche Bewilligung erteilen oder Wiederherstellung verfügen