



GRUNDAUFTRAG

- Grundlagen zur interkantonalen, kantonalen und regionalen Raumplanung erstellen
- Kantonale Planungen (Richt- und Nutzungsplanungen)
- Prüfung (Vorprüfung und Genehmigung) der Ortsplanungen (kommunale Richt-, Nutzungs-, Erschliessungs- und Gestaltungspläne)
- Baubewilligungen und Konzessionen für die Nutzung des Untergrundes (Gesteinsabbau, Entzug von Wärme, Wasser usw.)
- Betrieb der Baugesuchszentrale
- Beratung von Behörden, Unternehmen und Privatpersonen in allen Planungs- und Baufragen

ÄNDERUNGEN GEGENÜBER VORJAHR

- Grundauftrag ■
- Bezug Regierungsprogramm ■
- Organisation ■
- Budget ■
- Projekte ■
- Produktgruppen ■ ■ ■ ■

BEZUG ZUM REGIERUNGSPROGRAMM
Ziel-Nr. 4: Modellvorhaben zur Siedlungsentwicklung

KONTAKT
E-Mail: are@sz.ch; Tel. Nr.: 041 819 20 85

	2013 R	2014 V	2015 V	Diff. Abs	Diff. %	2016 P	2017 P	2018 P
Aufwand	2'626'090	2'754'100	2'931'200	177'100	6.43	3'138'000	3'144'000	2'977'000
Ertrag	1'272'251	1'310'000	1'328'000	18'000	1.37	1'330'000	1'330'000	1'325'000
Globalbudget	1'353'839	1'444'100	1'603'200	159'100	11.02	1'808'000	1'814'000	1'652'000
Nettoinvestitionen	0	0	0	0	0.00	0	0	0
Vollzeitstellen (FTE)	17.0	17.0	17.0	0.0	0.00	17.0	17.0	17.0

PROJEKTE

Bezeichnung	Inhalt
Revision Planungs- und Baugesetz (PBG) Etappe I Beginn Januar 2013 / Ende Dezember 2016	Anpassung des PBG an neue bundesrechtliche Vorgaben in zwei Etappen. In einer ersten Revisionsetappe sollen die Mehrwertabgabe und Massnahmen gegen die Baulandhortung umgesetzt werden. In einer zweiten Etappe folgt die Harmonisierung der Baubegriffe (Projekt 2).
Harmonisierung Baubegriffe: PBG-Revision Etappe II Beginn 2015 / Ende Dezember 2017	Harmonisierung der Baubegriffe und Messweisen gemäss Interkantonaler Vereinbarung über die Harmonisierung der Baubegriffe (IVHB), Bestandteil der PBG-Revision.
Arth-Goldau 2020 Beginn 2011 / Ende Dezember 2015	Umgestaltung Bahnhof Goldau und Bahnhofareal in Bezug auf Inbetriebnahme Gotthard-Basistunnel (2018); Abstimmung mit dem Projekt der SBB "Gesamtperspektive Zugersee-Gotthard Nord" und den beabsichtigten Arealentwicklungen im Bahnhofumfeld.

BEMERKUNGEN

Der Anstieg des Globalbudgets liegt primär in der Voranalyse des elektronischen Baubewilligungsverfahrens begründet. Es handelt sich dabei um ein prioritäres e-Government-Projekt von Bund und Kantonen. 2015 soll im Kanton Schwyz in einer ersten Phase eine Voranalyse getätigt werden, um die kantonalen und kommunalen Bedürfnisse für ein elektronisches Baubewilligungsverfahren zu klären. In einer zweiten Phase (2016) folgt die Anschaffung und Implementation der geeigneten Software.

Die zwei Projekte der PBG-Revision konnten nach Bekanntwerden der neuen bundesrechtlichen Vorgaben detaillierter geplant werden. Der Inhalt wurde entsprechend aktualisiert.

Bei der Produktesubgruppe 1.1 (Anpassung kantonalen Richtplan) kann der Standardwert erhöht werden. 2015 sollen die öffentliche Mitwirkung sowie die Vorprüfung durch den Bund abgeschlossen werden.

KANTONALE PLANUNG

Verantwortung: Leiter Abteilung Kantonale Planung
Stellvertretung: Stv. Leiter Abteilung Kantonale Planung

PRODUKTEGRUPPE 1

Anpassung kantonalen Richtplan Teil Siedlung

Ziel	Indikatoren	2011 R	2012 R	2013 R	2014 V	2015 V
Anpassung des kantonalen Richtplans an die Erfordernisse des revidierten Raumplanungsgesetzes bis Ende 2016	Anteil der erreichten Meilensteine des Projektes			95 %	30 %	80 %

ORTSPLANUNGEN

Verantwortung: Leiter Abteilung Ortsplanung
Stellvertretung: Stv. Leiter Abteilung Ortsplanung

PRODUKTEGRUPPE 2

Vorprüfungen und Genehmigungen

Ziel	Indikatoren	2011 R	2012 R	2013 R	2014 V	2015 V
Rasche Behandlung der Gesuche (kommunale Richt-, Nutzungs-, Erschliessungs- und Gestaltungspläne)	Anteil der innert zwei Monaten behandelten Gesuche	86 %	86 %	76 %	> 80 %	> 80 %

BAUGESUCHSZENTRALE

Verantwortung: Leiter Abteilung Baugesuchszentrale
Stellvertretung: Stv. Leiter Abteilung Baugesuchszentrale

PRODUKTEGRUPPE 3

Ausfertigung der Gesamtentscheide

Ziel	Indikatoren	2011 R	2012 R	2013 R	2014 V	2015 V
Rasche Ausfertigung der Gesamtentscheide	Anteil der innert zwei Monaten behandelten Gesuche	87 %	86 %	85 %	> 85 %	> 85 %

RECHTSBERATUNG BEI BAU- UND PLANUNGSFRAGEN

Verantwortung: Leiter Rechtsdienst
Stellvertretung: Vorsteher

PRODUKTEGRUPPE 4

Rechtsberatung

Ziel	Indikatoren	2011 R	2012 R	2013 R	2014 V	2015 V
Fristgerechte Erledigung der juristischen Beratung	Anteil der eingehaltenen Beratungstermine	92 %	95 %	96 %	> 90 %	> 90 %