Arbeitshilfe Verkehrsintensive Einrichtungen

**Checkliste**

Die nachstehende Checkliste dient den Planungs- und Bewilligungsbehörden bei der Verfahrens- und Projektbegleitung. Sie soll zu Beginn eines Vorhabens mit den verfügbaren Informationen ausgefüllt („Stichwortartige Erläuterungen“) und zusammen mit den Projektunterlagen dem Amt für Raumentwicklung zugestellt werden (Postadresse s. oben; eMail: [are@sz.ch](https://www.sz.ch/route/cms-index-redirectToLocation/location/jfnksh%253DfubGt%257D%2529do/decode/1)).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Bauherrschaft** | **Gemeinderat** | **Kanton (ARE)** |
| Ausfüllung Check-Liste | Prüfung und Stellungnahme  Weiterleitung an Kanton | Fällung notwendiger Verfahrensentscheide |

|  |  |
| --- | --- |
| **Thema** | **Stichwortartige Erläuterungen** |
| **VE-Kategorie** |  |
| Welcher VE-Kategorie wird Projekt zugeordnet (grosse mit/ohne UVP, mittelgrosse, kleine VE) |  |
| **Standort** |  |
| In welchem Raumtyp gem. kant. Richtplan ist das Projekt angesiedelt? |  |
| Wo liegt das Projekt in der Siedlungsstruktur (zentral, peripher, isoliert, Umgebung)? |  |
| In welcher Zone liegt das Projekt bzw. ist eine Umzonung nötig? |  |
| Gibt es einen speziellen Bezug zu den umgebenden/angrenzenden Nutzungen (z.B. Synergien oder Konflikte)? |  |
| Läuft in der Gemeinde zurzeit ein Ortsplanungsverfahren oder ist ein solches vorgesehen (Teil- oder Gesamtrevision)? |  |
| **Bebauung** |  |
| In welcher Hinsicht ist das Projekt bodensparend organisiert (z.B. mehrgeschossige Bauweise, integrierte Parkierung, Dachflächennutzung o.a.)? |  |
| **Erschliessung** |  |
| Wie ist der Anschluss an das Strassennetz vorgesehen (z.B. Direktanschluss KS, Querung anderer Quartiere?) |  |
| Welche öV-Erschliessung besteht heute bzw. ist vorgesehen (Entfernung Haltestelle, Bedienungsfrequenz)? |  |
| Wie ist die Erschliessung durch den Rad- und Fussverkehr vorgesehen? |  |
| Bestehen Probleme bezüglich Strassenkapazitäten? |  |
| Wie ist die Parkierung (MIV, Velo) räumlich vorgesehen? |  |
| Wie wird die Parkierung bewirtschaftet? |  |
| **Diverses** |  |
| … |  |