

Kantonaler Nutzungsplan

Entwicklungsbach Urmberg
Teil Seewen Schwyz

Nutzungs- und Erschliessungsplan Seewen Schwyz 1:1'000

Erstmals öffentlich aufgelegt vom 19. April 2013 bis zum 21. Mai 2013
Zum zweiten Mal öffentlich aufgelegt vom 16. März 2018 bis zum 16. April 2018

Erlassen durch das Volkswirtschaftsdepartement des Kantons Schwyz
am 20. August 2020

Der Vorsteher: *[Signature]*

In Kraft gesetzt mit der Publikation im Amtsblatt Nr. 39 vom 25. September 2020

Stand: 20. August 2020

Verbindlicher Planinhalt

Perimeter Kantonaler Nutzungsplan, Teil Seewen Schwyz

Bauzonen

- DG Dienstleistungs- und Gewerbezone
- I Industriezone
- F Freihaltezone
- V Zone für Verkehrsanlagen

Nichtbauzonen

- L Landwirtschaftszone

Überlagernde Nutzungen und weitere Festlegungen

- Gestaltungsplanpflicht
- Platzbereich
- Bereich für hohe Gebäude
- Bereich für Freiverlad
- Geschützte Gebäude
- Geschützter Aussenraum
- Groberschliessungsstrasse (Ausbau)
- Feinerschliessungsstrasse (Abklassierung)
- Baulinie
- Gewässerbaulinie
- Fussweg (Ausbau / Netzlückenschliessung) (Lage schematisch)
- Radweg (Ausbau / Netzlückenschliessung) (Lage schematisch)
- Aufhebung Anschluss MIV
- Ein- / Ausfahrtsbereich Hauptanschluss MIV

Orientierender Planinhalt

- Bushaltestelle (Lage schematisch)
- Park + Ride (Lage schematisch)
- Bike + Ride (Lage schematisch)
- Erschliessung Freiverlad SBB (Stand: Konzeptstudie, 3. März 2020); Lage schematisch
- Interessenslinie SBB Infrastruktur (Stand: 5. Februar 2019)
- kommunale Gewässerbaulinie
- Gewässerraum nach Art. 41a GSchV
- Korridor Groberschliessungsstrasse / Kreisell Schwyzerhof (Stand: Vorstudie, 6. Mai 2020); schematische Darstellung
- Gewässer
- Bauzonen (Stand: 1. August 2017)

