Behördenportal eBau

**Platzhalter für Dokumentvorlagen**

ARE-SZ / 06.07.2022

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Stichwort** | **Beschreibung** | **Platzhalter** |
| Amtsblatt | (erste) Amtsblattpublikation, Datum | {{ publication\_date }} |
| Gibt folgende Infos aus:  -> Amtsblatt-Nr. (= Kalenderwoche)  -> alle Publikationsdaten | {%p for publikation in publications %}  {{ publikation.calendar\_week }}  {{ publikation.date }}  {%p endfor %} |
| Aufwand Gemeinde | Summe kommunale Gebühr | {{ billing\_total\_kommunal }} |
| Aufwand Kanton | Summe kantonale Gebühr | {{ billing\_total\_kanton }} |
| Aufwand Total | Summe total Gebühren | {{ billing\_total }} |
| Bauherrschaft (Personalien) | Personalien der Bauherrschaft (als Block dargestellt) | {%p for bauherr in field\_bauherrschaft %}  {{ bauherr.firma }}  {{ bauherr.anrede }}  {{ bauherr.vorname }} {{ bauherr.name }}  {{ bauherr.strasse }}  {{ bauherr.plz }} {{ bauherr.ort }}  {{ bauherr.email }}  {{ bauherr.tel }}  {%p endfor %} |
| Datum «Dossier vollständig» | Datum, an dem sich der Wechsel vom Status «Eingereicht» in den Status «von Gemeinde angenommen» vollzieht. | {{ date\_dossiervollstandig }} |
| Datum «Dossiereingang  (Gemeinde)» | Datum, an dem sich der Wechsel vom Status «Neu» in den Status «Eingereicht» vollzieht. | {{ date\_dossiereingang }} |
| Datum «Fachbericht freigegeben» | Datum des 2. Visums | {%p for activation in my\_activations %}  {{ activation.end\_date }}  {%p endfor %} |
| Datum «Frist Gesuchsteller» | Datum, bis zu dem der Gesuchsteller z. B. eine Unterlagenergänzung einzureichen hat. | {%p for activation in my\_activations %}  {{ activation.deadline\_date }}  {%p endfor %} |
| Datum «Start Zirkulation (Dossiereingang Kanton)» | Datum, an dem der Kanton zur Zirkulation eingeladen wurde. | {{ date\_start\_zirkulation }} |
| Datum «Bau- und Einspracheentscheid» | Datum der Baubewilligung | {{ date\_bau\_einspracheentscheid }} |
| Einsprachen | Gibt folgende Infos aus (als Block dargestellt):  -> Titel/Bezeichnung der Einsprache  -> Eingangsdatum  -> Firma  -> Name, Vorname  -> Adresse  -> PLZ, Ort  -> E-Mail Adresse  -> Telefonnummer | {%p for objection in objections %}  {{ objection.title }}  {{ objection.creation\_date }}  {%p for participant in objection.participants %}  {{ participant.company }}  {{ participant.name }}  {{ participant.address }}  {{ participant.city }}  {{ participant.email }}  {{ participant.phone }}  {%p endfor %}  {%p endfor %} |
| Fachbericht | Alle Fachberichte, die für das jeweilige Gesuch erstellt wurden. | {%p for activation in activations %}  {{ activation.service }}  {%p for notice in activation.notices %}  - {{ notice.notice\_type }}:  {{ notice.content }}  {%p endfor %}  {%p endfor %} |
| Fachbericht Fachstelle  (Eigener Fachbericht) | Eigener Fachbericht, der für das jeweilige Gesuch erstellt wurde. | {%p for activation in my\_activations %}  {{ activation.service }}  {%p for notice in activation.notices %}  - {{ notice.notice\_type }}:  {{ notice.content }}  {%p endfor %}  {%p endfor %} |
| Gebühren | -> Summe kommunale Gebühr  -> Summe kantonale Gebühr  -> Summe total Gebühren | {{ billing\_total\_kommunal }}  {{ billing\_total\_kanton }}  {{ billing\_total }} |
| Gesuchsnummer | automatisch generierter Identifikator zu jedem (Bau)Gesuch | {{ identifier }} |
| Grundeigentümerschaft (Personalien) | Personalien der Grundeigentümerschaft (als Block dargestellt) | {%p for grundeigentumer in field\_grundeigentumerschaft %}  {{ grundeigentumer.firma }}  {{ grundeigentumer.anrede }}  {{ grundeigentumer.vorname }} {{ grundeigentumer.name }}  {{ grundeigentumer.strasse }}  {{ grundeigentumer.plz }} {{ grundeigentumer.ort }}  {{ grundeigentumer.email }}  {{ grundeigentumer.tel }}  {%p endfor %} |
| Grundstücknummer | Grundstücknummer resp. Katasternummer | {%for parzelle in field\_parzellen %} {{ parzelle.number }} {% endfor %} |
| Kategorie des Vorhabens | Kategorie des Vorhabens | {%p for kategorie in field\_kategorie\_des\_vorhabens %}  {{ kategorie }}  {%p endfor %} |
| Koordinaten | Unter dem Tab «Vollständigkeitsprüfung» können Koordinaten aus zwei verschiedenen Quellen aufgeführt sein:  -> Lokalisierung  -> Manuelle Erfassung Leitbehörde | {{ field\_punkte }}  {{ field\_standort\_koordinaten }} |
| Nutzungszone(n) | Übernimmt den Text aus dem Feld «Betroffene Nutzungszone(n)» unter dem Tab «Vollständigkeitsprüfung». | {{ field\_betroffene\_nutzungszonen }} |
| Projektverfasser (Personalien) | Personalien des Projektverfassers (als Block dargestellt) | {%p for projektverfasser\_planer in field\_projektverfasser\_planer %}  {{ projektverfasser\_planer.firma }}  {{ projektverfasser\_planer.anrede }}  {{ projektverfasser\_planer.vorname }} {{ projektverfasser\_planer.name }}  {{ projektverfasser\_planer.strasse }}  {{ projektverfasser\_planer.plz }} {{ projektverfasser\_planer.ort }}  {{ projektverfasser\_planer.email }}  {{ projektverfasser\_planer.tel }}  {%p endfor %} |
| Publikation: Bemerkungsfeld | Übernimmt den Text fürs Amtsblatt aus dem Feld «Bemerkung:» unter dem Tab «Publikation». | {{ field\_publikation\_bemerkung }} |
| Publikationsdatum | (erste) Amtsblattpublikation, Datum | {{ publication\_date }} |
| Publikationsinformationen | Gibt folgende Infos aus (als Block dargestellt):  -> Amtsblatt-Nr. (= Kalenderwoche)  -> Startdatum Publikation  -> Enddatum Publikation | {%p for publikation in publications %}  {{ publikation.calendar\_week }}  {{ publikation.date }}  {{ publikation.end\_date }}  {%p endfor %} |
| Standort, Ortsbezeichnung | Gibt die Standortinformationen unter dem Tab «Vollständigkeitsprüfung» aus:  -> Adresse des Vorhabens  -> Spezialbezeichnung des Standorts (z. B. Flurname)  -> Ortsbezeichnung des Vorhabens (z. B. Dorfteil) | {{ field\_standort\_adresse }}  {{ field\_standort\_spezialbezeichnung }}  {{ field\_standort\_ort }} |
| Standortgemeinde | Gemeindename | {{ location }} |
| Tab Bauverwaltung | **Rubrik Bewilligungsverfahren:**  *Sitzung Baukommission (als Block dargestellt)*  -> Datum  -> Nr.  -> Bemerkung  Datum des Gesamtentscheids  *Gemeinderatssitzung*  -> Datum der GR-Sitzung  -> Nr. der GR-Sitzung  -> Beschlussergebnis  -> Datum des Bauentscheids  -> Versanddatum des Bauentscheids  -> Beschwerdefrist  *Bewilligung*  -> Baubewilligung gültig von  -> Baubewilligung gültig bis  -> Datum des Verlängerungsantrags  -> Baubewilligung verlängert bis  *Sistierung (als Block dargestellt)*  -> Startdatum  -> Enddatum  -> Bemerkung  *Rückzug*  -> Datum des Rückzugs  *Abschreibung*  -> Datum der Abschreibungsverfügung | {%p for sitzung in bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_sitzung\_baukommission%}  {{ sitzung.bewilligungsverfahren\_sitzung\_baukommission\_datum }}  {{ sitzung.bewilligungsverfahren\_sitzung\_baukommission\_nr }}  {{ sitzung.bewilligungsverfahren\_sitzung\_baukommission\_bemerkung }}  {%p endfor %}  {{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_datum\_gesamtentscheid }}  {{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_gr\_sitzung\_datum }}  {{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_gr\_sitzung\_nummer }}  {{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_gr\_sitzung\_beschlussergebnis }}  {{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_gr\_sitzung\_datum\_bauentscheid }}  {{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_gr\_sitzung\_versand }}  {{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_gr\_sitzung\_beschwerdefrist }}  {{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_bewilligung\_gueltig\_von }}  {{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_bewilligung\_bis }}  {{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_bewilligung\_antrag\_um\_verlaengerung }}  {{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_bewilligung\_verlaengerung\_bis }}  {%p for sistierung in bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_sistierung%}  {{ sistierung.bewilligungsverfahren\_sistierung\_von }}  {{ sistierung.bewilligungsverfahren\_sistierung\_bis }}  {{ sistierung.bewilligungsverfahren\_sistierung\_bemerkung }}  {%p endfor %}  {{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_rueckzug }}  {{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_abschreibung }} |
|  | **Rubrik Beschwerdeverfahren:**  *Beschwerdeverfahren (als Block dargestellt)*  -> Entscheidbehörde/Beschwerdeinstanz  -> Geschäft Nr. (Beschwerdeinstanz)  -> Betreff/Bezeichnung des Geschäfts  -> Beschwerdeführer  -> Frist für die Vernehmlassung  -> Erledigungsdatum zur Vernehmlassung  -> Frist für die Replik  -> Einreichdatum der Replik  -> Frist für die Duplik  -> Einreichdatum der Duplik  -> Startdatum der Sistierung  -> Enddatum der Sistierung  -> Datum des Augenscheins  -> Nummer des Beschwerdeentscheids  -> Datum des Beschwerdeentscheids  -> Ergebnis des Entscheids/Verdikt  -> Datum der Rechtskraft  -> weiterziehende Partei  -> Bemerkung | {%p for verfahren in bauverwaltung.beschwerdeverfahren %}  {{ verfahren.beschwerdeverfahren\_entscheidbehoerde }}  {{ verfahren.beschwerdeverfahren\_geschaeft\_nr }}  {{ verfahren.beschwerdeverfahren\_betreff }}  {{ verfahren.beschwerdeverfahren\_beschwerdefuehrer }}  {{ verfahren.beschwerdeverfahren\_frist\_vernehmlassung }}  {{ verfahren.beschwerdeverfahren\_vernehmlassung\_erledigt }}  {{ verfahren.beschwerdeverfahren\_frist\_replik }}  {{ verfahren.beschwerdeverfahren\_replik\_eingereicht }}  {{ verfahren.beschwerdeverfahren\_frist\_duplik }}  {{ verfahren.beschwerdeverfahren\_duplik\_eingereicht }}  {{ verfahren.beschwerdeverfahren\_start\_sistierung }}  {{ verfahren.beschwerdeverfahren\_ende\_sistierung }}  {{ verfahren.beschwerdeverfahren\_augenschein }}  {{ verfahren.beschwerdeverfahren\_entscheid\_nr }}  {{ verfahren.beschwerdeverfahren\_entscheid\_datum }}  {{ verfahren.beschwerdeverfahren\_entscheid\_art }}  {{ verfahren.beschwerdeverfahren\_rechtskraeftig\_per }}  {{ verfahren.beschwerdeverfahren\_weiterzug\_durch }}  {{ verfahren.beschwerdeverfahren\_bemerkung }}  {%p endfor %} |
|  | **Rubrik Baukontrolle:**  *Baugespannkontrolle*  -> Datum der Baugespannkontrolle  -> Bemerkungen zur Baugespannkontrolle  *Realisierung (als Block dargestellt)*  -> Beschreibung (z. B. Etappe 1 oder Haus A)  -> Datum der Baufreigabe  -> Datum der Meldung des Baubeginns  -> Datum des Baubeginns  -> Voraussichtliche Baudauer (Dat. Bauende)  -> Datum der Schnurgerüstabnahme  -> Datum der Kanalisationsabnahme  -> Datum der Rohbauabnahme  -> Datum der Fertigstellung  -> Datum der Bezugsbewilligung  -> Datum der Schlussabnahme  -> Datum Bauende  -> Bemerkungen zur Realisierung(setappe)  -> Datum einer allfälligen Abschreibung  *Meldung an Dritte*  -> Datum der Meldung an Werke  -> Datum der Meldung an Geometer  -> Datum der Meldung an Liegenschaftsschätzung | {{ bauverwaltung.baukontrolle\_baugespannkontrolle\_datum }}  {{ bauverwaltung.baukontrolle\_baugespannkontrolle\_bemerkungen }}  {%p for realisierung in bauverwaltung.baukontrolle\_realisierung\_table %}  {{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_beschreibung }}  {{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_baufreigabe }}  {{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_meldung\_baubeginn }}  {{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_baubeginn }}  {{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_voraussichtliche\_baudauer }}  {{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_schnurgeruestabnahme }}  {{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_kanalisationsabnahme }}  {{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_rohbauabnahme }}  {{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_fertigstellung }}  {{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_bezugsbewilligung }}  {{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_schlussabnahme }}  {{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_bauende }}  {{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_bemerkungen }}  {{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_abschreibung\_bauetappe }}  {%p endfor %}  {{ bauverwaltung.baukontrolle\_realisierung\_werke }}  {{ bauverwaltung.baukontrolle\_realisierung\_geometer }}  {{ bauverwaltung.baukontrolle\_realisierung\_liegenschaftsschaetzung }} |
| Vorhaben (Bezeichnung bereinigt) | Bezeichnung des Vorhabens (aus Tab «Vollständigkeitsprüfung») | {{ field\_bezeichnung\_override }} |
| Zirkulation | Gibt folgende Infos aus (als Block dargestellt):  -> Bezeichnung Fachstelle  -> Zustellungsgrund Zirkulation  -> Frist zur Stellungnahme  -> Status der Zirkulation  -> Startdatum der Zirkulation  -> Enddatum der Zirkulation  -> Zirkulationsantwort | {%p for activation in activations %}  {{ activation.service }}  {{ activation.reason }}  {{ activation.deadline\_date }}  {{ activation.circulation\_state }}  {{ activation.start\_date }}  {{ activation.end\_date }}  {{ activation.circulation\_answer }}  {%p endfor %} |