

Umweltdepartement

Amt für Umwelt und Energie

kanton**schwyz** 

USB-Schulung
8. September 2022

Berichterstattung Energie

Simon Kümin
Energiefachstelle

Schulung Umweltschutzbeauftragte

Berichterstattung Energie

1. Was bedeutet GWR und welche Aufgaben und Kompetenzen hat die Gemeinde in diesem Themengebiet
2. Ecospeed – Tool zur Berichterstattung für die Gemeinden

Schulung Umweltschutzbeauftragte

GWR – Was bedeutet der GWR

- Gebäude- und Wohnungsregister (GWR) ist im **Jahr 2000 aus der Volkszählung** entstanden, diente ursprünglich rein statistischen Zwecken und umfasst bisher nur Wohnbauten.
- Das GWR enthält Informationen zu Bauprojekten, Gebäuden, Wohnungen, Gebäudeeingängen und Strassen. Jedem Eintrag ist zur Vereinfachung des Datenaustauschs ein eindeutiger Identifikator zugeordnet

Schulung Umweltschutzbeauftragte

GWR – Was bedeutet der GWR



Zusatzinformation:

https://api.geo.admin.ch/rest/services/ech/MapServer/ch.bfs.gebaeude_wohnungs_register/256713_0/extendedHTMLPopup?lang=de

Schulung Umweltschutzbeauftragte

GWR – Aufgaben und Kompetenzen der Gemeinde

- Die Bauämter der Gemeinden oder der Kantone erfassen im GWR über die bereitgestellten Schnittstellen Bau-, Renovations- oder Abbruchprojekte, **für die eine Baubewilligung erforderlich** ist.
- Die zuständigen Stellen **führen das GWR laufend nach**. Das bilaterale Statistikabkommen mit der EU verlangt eine vierteljährliche Auswertung der Baustatistik. Zahlreiche andere Akteure benötigen ebenfalls viermal pro Jahr konsolidierte GWR-Daten. Aus diesem Grund müssen die zuständigen Ämter formell bestätigen, dass das GWR nachgeführt wurde und die Datenqualität gewährleistet ist
- Die Bauämter **erfassen alle bewilligungspflichtigen Bauprojekte** wie Neubauten, Umbauten oder Abbrüche.
- Die Daten werden von Bauprojekten, Gebäude- und Wohnungen im GWR oder in einem **anerkannten Register** von den zuständigen kommunalen oder kantonalen Erhebungsstellen laufend nachgeführt.

Schulung Umweltschutzbeauftragte

GWR – Nutzen

- Das GWR dient für Statistik-, Forschungs- und Planungszwecke und für die **Ausführung von gesetzlichen Aufgaben** auf Ebene des Bundes, der Kantone oder der Gemeinden. Seit der Totalrevision der VGWR wurde die Verwendung der im GWR enthaltenen Informationen für administrative Zwecke erleichtert.
- Mit diesen neuen Möglichkeiten sind die **Qualitätsanforderungen** gestiegen. Um diese zu gewährleisten, kann das GWR zusätzlich auf Informationen aus sekundären Datenquellen zurückgreifen.

Schulung Umweltschutzbeauftragte

GWR – Nicht-Wohnbauten

- Qualitätsansprüche an das GWR bzgl. Richtigkeit, Aktualität und Homogenität enorm gestiegen. Am 1. Juli 2017 wurde daher mit der revidierten Verordnung über das eidgenössische Gebäude- und Wohnungsregister (VGWR, SR 431.841) zwei wesentlichen Neuerungen eingeführt:
 - 1) die Schaffung einer kantonalen GWR-Koordinationsstelle (Art. 4d)
 - 2) die Ausdehnung zu einem "Vollregister": gemäss Art. 20 sind alle noch nicht im GWR geführten Gebäude ohne Wohnnutzung bis ursprünglich **spätestens 31. Dezember 2020** im GWR zu erfassen.

Schulung Umweltschutzbeauftragte

GWR – Nützliche Links

- <https://www.bfs.admin.ch/bfs/de/home/register/gebaeude-wohnungsregister.html>
- <https://www.housing-stat.ch/de/index.html>
- <https://www.housing-stat.ch/files/1754-2100.pdf>
- <https://www.fedlex.admin.ch/eli/cc/2017/376/de>
(Verordnung über das eidgenössische Gebäude- und Wohnungsregister)

Schulung Umweltschutzbeauftragte

ECOSPEED – Tool zur Berichterstattung der Gemeinden

ECOSPEED
Climate Software Solutions



ECOSPEED Immo

Schulung Umweltschutzbeauftragte

Ecospeed – Tool zur Berichterstattung der Gemeinden

- **Ausgangslage:**
Jede Gemeinde bekommt jährlich aktuell den Energiespiegel mit den im GWR übertragenen Daten
- **Problem:**
Die Auswertung der Daten und eine übersichtliche Darstellung ist aufwändig
- **Lösung:**
Ecospeed Immo Lizenz für jede Gemeinde. Die Lizenzgebühr übernimmt der Kanton
- **Ziel:**
Aufbereitung eines standardisierten Berichtes und Grafiken per Knopfdruck

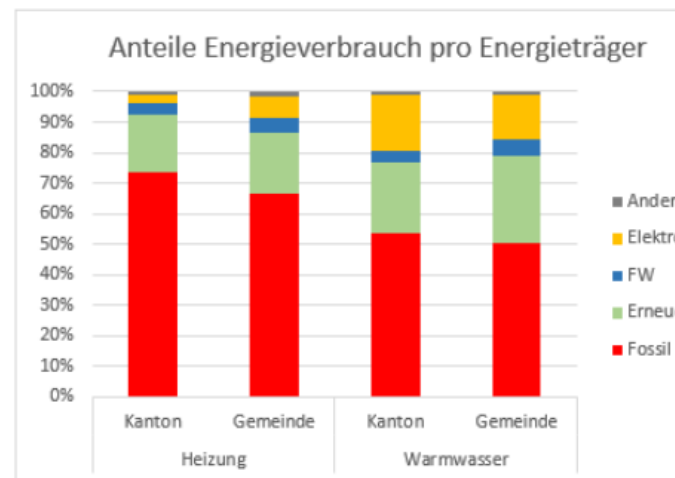
Schulung Umweltschutzbeauftragte

Ecospeed – Tool zur Berichterstattung der Gemeinden - Beispiel

Energieverbrauch pro Energieträger für Raumwärme und Warmwasser

Kanton		Fossil	Erneuerb: FW	Elektro	Andere	Total	
Heizung	[MWh/a]	532'154	136'324	27203	21'616	7'822	725'119
Warmwasser	[MWh/a]	52'965	23'309	3389	18'135	1'277	99'075
Total	[MWh/a]	585'119	159'633	30592	39'751	9'099	824'193
Total in %	[%]	71%	19%	4%	5%	1%	100%
Anzahl	[-]	10'649	4'287	536	764	712	16'412
Anzahl	[%]	65%	26%	3%	5%	4%	100%

Gemeinde		Fossil	Erneuerb: FW	Elektro	Andere	Total	
Heizung	[MWh/a]	35'230	10'663	2618	3'626	957	53'095
Warmwasser	[MWh/a]	3'592	2'055	380	1'044	90	7'161
Total	[MWh/a]	38'823	12'718	2999	4'670	1'047	60'256
Total in %	[%]	64%	21%	5%	8%	2%	100%
Anzahl	[-]	873	384	52	141	91	1'489
Anzahl	[%]	59%	26%	3%	9%	6%	100%



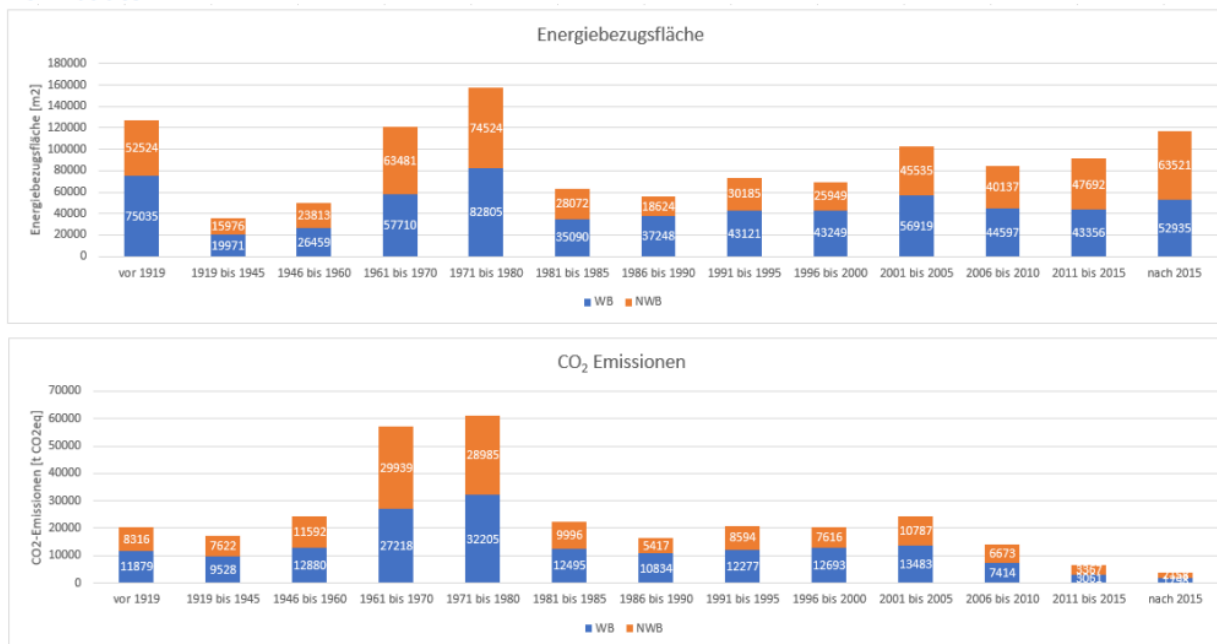
- **Datenbasis:**
Gebäude- und Wohnungsregister (BFS)
- **Datenstand:**
jährlich zum 31. Dezember

Schulung Umweltschutzbeauftragte

Ecospeed – Tool zur Berichterstattung der Gemeinden - Beispiel

- **Energiebezugsfläche und CO₂ Emissionen**

Energiebezugsfläche und CO₂-Emissionen pro Bauperiode der Wohn- bzw. beheizten Nichtwohnbauten



Umweltdepartement

Amt für Umwelt und Energie

kanton**schwyz** 



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!