**Auftrag Verkehrswertschätzung von Land für die Berechnung der Mehrwertabgabe**

**(gem. § 36f Abs. 2 PBG)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| GB-Nr. |  | Gemeinde: |  | Stichtag: |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Grundstückdaten **vor** planerischer Massnahme |  | Grundstücksdaten **nach** planerischer Massnahme |  | Ausführungen/Bemerkungen |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Zone |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Zugehörige Fläche m2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Weitere Bemerkungen: |

|  |
| --- |
| **Jedem Schätzungsauftrag ist ein aktueller Grundbuchauszug und ein Situationsplan mit den alten und neuen Zonenvorgaben beizulegen.**  **Bei verschiedenen Zonen sind detaillierte Angaben zu allen Teilflächen zu machen.**  **Bei Auflagen wie beispielsweise preisgünstigem Wohnraum sind die entsprechenden Reglemente beizulegen.**  **Bei öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen sind detaillierte Angaben zu den betroffenen Flächen zu machen.** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ort: | Datum: | Unterschrift: |