
Gesetz über die Beurkundung und Beglaubigung¹

(Änderung vom 21. Februar 2024)

Der Kantonsrat des Kantons Schwyz,

nach Einsicht in Bericht und Vorlage des Regierungsrates,

beschliesst:

I.

Das Gesetz über die Beurkundung und Beglaubigung vom 24. Mai 2000² wird wie folgt geändert:

§ 2 Abs. 1 Bst. a bis d (neu)

¹ Begehren um Vornahme einer Beurkundung haben die zuständigen Amtsnotare innert angemessener Frist zu entsprechen, ausser wenn:

- a) sie aus wichtigen Gründen verhindert sind;
- b) das, was beurkundet werden soll, rechtlich unmöglich oder offensichtlich rechts- oder sittenwidrig ist;
- c) ein Ausstandsgrund gemäss §§ 14 f. EGzZGB vorliegt;
- d) veranstaltungsgebundene Erklärungen und Feststellungen virtuell erfolgen und beurkundet werden sollen.

§ 3 Abs. 2

² Insbesondere hat sie sich über die Identität sowie die Urteils- und Handlungsfähigkeit der an der Beurkundung beteiligten Personen zu vergewissern. Die Vollmachten allfälliger Vertreter sind zu überprüfen. Bestehen Zweifel über die Urteils- und Handlungsfähigkeit, die Identität oder die Vollmacht, kann von der Beurkundung einstweilen abgesehen werden.

§ 4 Abs. 3 (neu)

³ Erfolgen die veranstaltungsgebundenen Erklärungen und Feststellungen virtuell, kann die Urkundsperson bei den Ermittlungen nach § 3 Abs. 2 auf die entsprechenden Erkenntnisse der Veranstaltungsleitung abstellen, sofern kein Veranstaltungsteilnehmer sofort Einspruch erhebt.

§ 7 Abs. 2

² Die Urkundsperson ist befugt, elektronische Ausfertigungen der von ihr errichteten öffentlichen Urkunde zu erstellen.

§ 8 Abs. 1 Bst. a bis e

¹ Eine öffentliche Urkunde ist nichtig, wenn:

- a) die Urkundsperson nicht zuständig ist;
- b) die Urkundsperson bei der Beurkundung einer individuellen Erklärung oder bei einer Protokollierung nicht persönlich anwesend war, ausgenommen virtuell erfolgende, veranstaltungsgebundene Erklärungen und Feststellungen;
- c) die Identität der Urkundsperson aufgrund der Angaben in der Urkunde nicht eindeutig bestimmbar ist;
- d) die Urkunde in einer oder mehreren Sprachen abgefasst ist, welche die Urkundsperson nicht versteht und nicht übersetzt sind;
- e) das Datum oder die Unterschrift der Urkundsperson fehlt.

§ 12 Abs. 3

³ Nach dem Verfahren gemäss Absatz 2 ist sinngemäss auch dann vorzugehen, wenn ein Beteiligter die in der Urkunde verwendete Sprache nicht versteht.

§ 14 Abs. 1 Bst. a

¹ (Die Urkunde über die Protokollierung veranstaltungsgebundener Erklärungen hat neben dem Ingress, in welchem namentlich Name, Vorname sowie Amt bzw. Wohnsitz der Urkundsperson aufzuführen sind, zu enthalten:)

- a) Ort oder virtuelle Durchführung sowie Datum der Veranstaltung;

§ 19 Abs. 2 und 3 (neu)

² Bestehen keine Zweifel an der Identität der Person und an der Echtheit ihrer Unterschrift, kann die Beglaubigungsperson nach vorgängiger Absprache mit der betreffenden Person deren Unterschrift oder Handzeichen auch bei deren Abwesenheit gestützt auf deren Anerkennung beglaubigen.
Bisheriger Abs. 2 wird zu Abs. 3.

§ 21 Abs. 3 und 4

³ Die Beglaubigungsperson ist befugt, die Übereinstimmung der von ihr erstellten elektronischen Kopien mit den Originaldokumenten auf Papier sowie die Echtheit von Unterschriften elektronisch zu beglaubigen.

⁴ Der Beizug von Sachverständigen richtet sich sinngemäss nach § 12 Abs. 4 und 5.

II.

¹ Dieser Beschluss unterliegt dem Referendum gemäss §§ 34 oder 35 der Kantonsverfassung.

² Er wird im Amtsblatt veröffentlicht und nach Inkrafttreten in die Gesetzssammlung aufgenommen.

³ Der Regierungsrat wird mit dem Vollzug beauftragt. Er bestimmt den Zeitpunkt des Inkrafttretens.

Im Namen des Kantonsrates
Der Präsident: Jonathan Prelicz
Der Protokollführer: Dr. Paul Weibel

¹ GS 27-28.

² SRSZ 210.210.