

Amtliche Vermessung / DM01

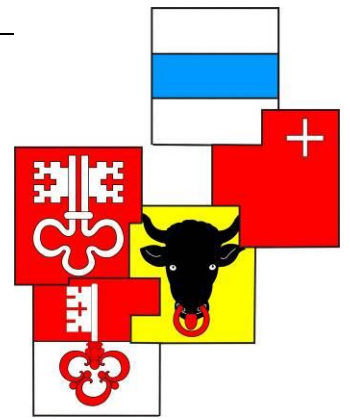
Merkblatt zur Abgabe digitaler Daten

Version 01.03.2022

Inhalt:

1. Allgemeinen Hinweis
2. Hinweise zu Genauigkeiten und Zuverlässigkeiten
3. Hinweis auf noch nicht rechtskräftige Grenzen
4. Hinweis auf Verantwortlichkeit
5. Hinweis über die Verwendung der Daten
6. Daten im Modell «MOpublik»
7. Daten im Interlis-Modell
8. Layerstruktur DXF GEOBAU (SN 612020)

Anhang A „Merkblatt für die Erstellung von Baugesuchsplänen“



1. Allgemeiner Hinweis

In diesem Merkblatt werden nur Hinweise dokumentiert die in allen 5 Kantone gleich sind. Die weiteren Hinweise der einzelnen Kantone sind im „Produkteinformation_für_Datenausgabe_<Kanton>.pdf“ dokumentiert. Dort sind spezielle kantonale Hinweise und Zuständigkeiten der jeweiligen Kantone angegeben.

2. Hinweise zu Genauigkeiten und Zuverlässigkeiten

Im Baugebiet (Toleranzstufe 2; TVAV SR 211.432.21, V+D-Weisung vom 1.1.2015, Amtliche Vermessung Punktgenauigkeiten) werden folgende Toleranzgrenzwerte nicht überschritten:

- Für Lagefixpunkte (Polygonpunkte)	Lage	15 cm
- Für Lagefixpunkte (Polygonpunkte)	Höhe	23 cm
- Grenzpunkte	Lage	15 cm
- Bodenbedeckung/Einzelobjekt (exakt definierter Punkt)	Lage	30 cm
- Bodenbedeckung/Einzelobjekt (nicht exakt definierter Punkt)	Lage	75 cm

Weitere Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsangaben sind in der Produkteinformation der jeweiligen Kantone enthalten.

Allgemeiner Vorbehalt zu allen Lage- und Höhenangaben:

Alle Angaben erfolgen ohne Überprüfung des jetzigen Zustandes der Punktversicherung und der Bodenbedeckung/Einzelobjekte im Feld!

3. Im Liegenschaftsnetz werden die rechtskräftigen sowie die aktuellen Grenzzustände abgegeben.

Sie erhalten die beiden Grenzzustände in unterschiedlichen Layern Liegenschaft und ProjLiegenschaft. ProjLiegenschaft ist das aktuelle Liegenschaftsnetz; d.h. es sind die Grenzzustände abgebildet, welche im Grundbuch noch nicht eingetragen sind (laufende Mutationen).

4. Hinweis auf Verantwortlichkeit

Die Daten werden im Landeskoordinatensystem LV95 abgegeben. Für eine vollständige und korrekte Wiedergabe betreffend Inhalt, Projektion und Masstab ist der Datenempfänger verantwortlich.

5. Die Weitergabe der Daten an Dritte, sowie die mehrmalige Benützung der gleichen Daten für verschiedene Zwecke ist nicht gestattet.

Gilt für Daten mit Benutzungsgebühren.

6. Daten im Modell «MOpublik» gemäss Weisung Bundesamt für Landestopografie

[weisungenmopublicversionde.pdf](#)

7. Daten im Interlis-Modell, sind im DM01AV gemäss DM01AV_UR_SZ_OW_NW_V24_01_LV95.ili strukturiert.

8. DXF Layerstruktur gemäss Datenreferenzmodell GEOBAU (SN 612020)

LAYER DXF	DATENBEZEICHNUNG gemäss AV		
01111	Fixpunkte LFP1_begehbar	01334	EO Bahngleise, Achse
01112	Fixpunkte LFP1_nicht_begehbar	01335	EO Gondelbahn_Sesselbahn
01119	Fixpunkte LFP1_Nummer	01336	EO Materialeilbahn
01121	Fixpunkte LFP2_begehbar	01339	EO Objektname
01122	Fixpunkte LFP2_nicht_begehbar	01341	EO einged_oeff_Gew
01129	Fixpunkte LFP2_Nummer	01342	EO Uferverbauung, Schwelle
01131	Fixpunkte LFP3_Stein	01343	EO Rinnsal, Quelle
01132	Fixpunkte LFP3_Bolzen	01349	EO Objektname
01133	Fixpunkte LFP3_Kreuz	01351	EO Brunnen
01134	Fixpunkte LFP3_unversichert	01352	EO Ruine_arch_Objekt, Denkmal
01139	Fixpunkte LFP3_Nummer	01353	EO Bildstock
01141	Fixpunkte HFP1	01359	EO Objektname
01149	Fixpunkte HFP1_Nummer	01361	EO Einzelner Fels, Einzelbaum
01151	Fixpunkte HFP2	01362	EO best_Flaeche
01159	Fixpunkte HFP2_Nummer	01363	EO Grotte_Hoehleneingang
01161	Fixpunkte HFP3	01364	EO Hochspannungsfreileitung
01169	Fixpunkte HFP3_Nummer	01365	EO Einzelpunkt, Bezugspunkt
		01369	EO Objektname
01211	Bodb Gebaeude	01411	Hoehenpunkt
01212	Projektierte Gebaeude	01412	Hoehen Geländekante
01219	Bodb Geb-Nr., Geb-Name	01419	Hoehen Kotenanschrift
01221	Befestigt Str_Weg	01421	Hoehen Linie 2D
01222	Befestigt Bahn	01422	Hoehen Linie 3D
01223	Befestigt Flugplatz	01429	Hoehen Linienbeschriftung
01224	Wasserbecken	01519	Nomenklatur, Flurname
01225	übrige Befestigte	01529	Nomenklatur, Ortsname
01226	Befestigt Trottoir	01539	Nomenklatur, Geländename
01227	Befestigt Verkehrsinsel		
01229	Objektname der Befestigt	01611	Liegenschaften, Parzelle
01231	humusiert Acker_Wiese, Weide	01619	Liegenschaften, Nummern
01232	humusiert Rebe	01621	ProjLiegenschaften, Parzelle
01233	übrige Intensiv	01629	ProjLiegenschaften, Nummern
01234	humusiert Gartenanlage	01631	SelbstRecht
01235	humusiert Hoch-/Flachmoor	01639	SelbstRecht Nummern
01236	humusiert uebrige	01641	ProjSelbstRecht
01239	Objektname der Humusiert	01649	ProjSelbstRecht Nummern
01241	Gewässer offenes	01651	Grenzpunkte Markstein
01242	Gewässer Schilfquertel	01652	Grenzpunkte Kunststoffgrenzzeichen
01243	Flussrichtung	01653	Grenzpunkte Bolzen
01249	Objektname der Gewässer	01654	Grenzpunkte Rohr
01251	Bestockt geschl. Wald	01655	Grenzpunkte Pfahl
01252	Bestockt übrige	01656	Grenzpunkte Kreuz
01259	Objektname der Bestockt	01657	Grenzpunkte unversichert
01261	Vegetationslos Fels	01659	Grenzpunkte Nummer
01262	Vegetationslos Gletscher, Firn		
01263	Vegetationslos Geroell, Sand	01811	Gemeindegrenze
01264	Vegetationslos Abbau, Deponie	01812	Gemeindegrenzpunkt
01265	Vegetationslos übrig	01821	Bezirksgrenze
01269	Objektname der Vegetationslos	01831	Kantonsgrenze
01271	Einzelpunkt	01832	Kantonsgrenzpunkt
01299	Kommentar, Hausnummer	01842	Hoheitsgrenzpunkt
01311	EO übr. Gebäudeteil, Brandmauer		
01312	EO wichtige Treppe		
01313	EO Einzelobj., Mauer, Lawinenverb.		
01314	EO Silo_Turm, Aussichtsturm		
01315	EO Pfeiler, Hochkamin, Mast		
01316	EO Brücke/Passarelle		
01317	EO Bahnsteig		
01319	EO Objektname		
01321	EO unt.Gebäude, Reservoir		
01322	EO Tunnel/unterführung		
01323	EO Unterstand		
01324	EO Jauchegrube_Mistlege		
01329	EO Objektname		
01331	EO Weg		
01332	EO Verkehrsinsel Trottoir		



Merkblatt für die Erstellung von Baugesuchsplänen

Die Baugesuchspläne, welche aus den Daten der amtlichen Vermessung (AV) erstellt werden (Katasterplan), haben folgende Minimalanforderungen zu erfüllen:

Grundsätzliches	Die Darstellung des Katasterplanes hat sich im Wesentlichen nach dem Plan für das Grundbuch zu richten. Hinweis unter: Legende Die Objekte der AV dürfen weder in der Lage verändert noch ausgeblendet werden.
Titel	Im Minimum Gemeindegemeinde, Planmassstab und Nordpfeil
Massstab	In der Regel 1:500
Darstellung	Die Grundstücksgrenzen sind dicker (Strichbreite) als die übrigen Linien des Planes darzustellen. Unterschiedliche Linienarten der AV sind wenn möglich in ähnlicher Art zu unterscheiden (ausgezogen, gestrichelt, punktiert). Die Grenzzeichen (Grenzpunkte) sind darzustellen, wenn möglich freigestellt. Die Grundstücksnummern sind darzustellen (grösser als andere Nummern), auch jene der Nachbargrundstücke vom Baugrundstück. Die Nummern der projektierten Grundstücke (laufende Mutationen) sind zu unterstreichen. Für die Darstellung des Bauprojektes sind die kantonalen Vorschriften zu beachten.
Rückweisung	Erfüllt der Baugesuchsplan die erwähnten Anforderungen bezüglich Inhalt und Darstellung sowie für eine kantonal abhängige Beglaubigung nicht, kann dieser von der zuständigen Stelle zurückgewiesen werden.

Beispiel (ohne Bauprojekt):

Gemeinde Musterdorf, 1:500

